

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 21.ožujka 2022.god. DO 14.srpnja 2022.godine REDOVNO IZVJEŠĆE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2352/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza
GAMONT d.o.o. u stečaju, OIB:11063759658, Vodovodna 20A, Zagreb

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Preostalu stečajnu masu čini nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku ZGR. 3196, z.k.č.br. 1044/1, z.k.ul.br.2842, k.o. Gruž, u naravi ZGRADA, na kojem je uspostavljeno i s njim povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine 23. Etaža 66/10000 – Garaža u podrumu zgrade oznake „GARAŽA 35“ površine 12,75m².

Nekretnina je neopterećena i slobodna za prodaju, te je do sada oglašena prodaja u tri navrata, međutim interesenata nije bilo. Sada je, prema odluci Skupštine vjerovnika od 13.spnja 2022.godine, u tijeku četvrto oglašavanje po cijeni 211.200,00 kn.

Stečajna masa također očekuje naplatu iz predstečajnih nagodbi:

- ZAGORJE-TEHNOBETON d.d. Varaždin u priznatom iznosu 173.100,44 kn, koji bi se prema rješenju posl.br. St-175/2020 od 11.ožujka 2021.godine, počeo namirivati nakon pravomoćnosti rješenja, uz poček 2 godine u daljnjem roku od 8 godina (96 mjeseci) kroz mjesečne obroke u iznosu 1.803,13 kn.

- MUCIĆ & CO d.o.o. Dugopolje u priznatom iznosu 84.993,52 kn, koji bi se prema rješenju posl.br. Stpn-56/2016 od 24.veljače 2021.godine, počeo namirivati nakon pravomoćnosti rješenja, uz poček 1 godine u daljnjem roku od 6 godina u jednakim tromjesečnim ratama u iznosu 4.047,57 kn.

U sudskom sporu posl.br. P-1423/15, TS u Zagrebu, ĐURO ĐAKOVIĆ holding d.d. Slavonski Brod c/a GAMONT d.o.o. u stečaju, radi isplate, vps.6.578.500,96. Prvostupanjska presuda je donijeta 12.siječnja 2018.god. kojom je utvrđeno da postoji tražbina u iznosu 450.363,07 kn, a odbijen je tužbeni zahtjev da postoji tražbina u iznosu 5.481.227,50 kn, te svaka stranka snosi svoj trošak. Uložene su žalbe i VTS RH je preinačio prvostupanjsku presudu u dijelu troškova i naložio tužitelju ĐURO ĐAKOVIĆ d.d. plaćanje troškova u visini od 452.046,87 kn. Sudski troškovi su naplaćeni, od čega je odvjetničkom društvu plaćeno 225.575,01 kn, a za stečajnu masu je preostao iznos od 226.471,86 kn.

Preostali su sljedeći sudski sporovi, a za koje su rezervirana sredstva na sudskom polugu, još u iznosu 154.750,00 kn

Sporovi u tijeku su:

1. Povrv-1857/2021, TS u Zagrebu, DOBAR DOM d.o.o. Dubrovnik c/a GAMONT d.o.o. u stečaju, radi ovrhe za pričuvu, vps.5.621,96 kn + odvjetnički troškovi. Ročište za objavu presude zakazano za 9.veljače 2022.god. nije održano, već je preotvorena glavna rasprava i sljedeće ročište biti će zakazano pisanim putem.
2. Povrv-5474/15, TS u Zagrebu, Zgb.holding Podružn.Čistoća c/a GAMONT d.o.o. u stečaju, radi isplate, vps.825,00 kn + odvjetnički troškovi. Postupak je u tijeku.
3. Povrv-462/18, TS u Zagrebu, Zgb.holding Podružn.Čistoća c/a GAMONT d.o.o. u stečaju, radi isplate, vps.301,98 kn + odvjetnički troškovi. Postupak je u tijeku.
4. Povrv-5576/14, TS u Zagrebu, GAMONT d.o.o. u stečaju c/a TEHNIKA d.d. Zagreb, radi isplate, vps. 781.198,39 kn. Prvostupanjska presuda je donijeta 12.rujna 2016.god. kojom se održava na snazi platni nalog iz rješenja o ovrsi od 359.509,00 kn, te tuženik ima naknaditi tužitelju trošak ovršnog postupka u iznosu 12.675,08 kn i troškove parničnog postupka u iznosu 47.271,52 kn. Tuženik je izjavio žalbu i predmet je u VTS RH.
5. Povrv-200/2021 (Prijašnji br Povrv-2711/2019) TS u Zagrebu, GSKG c/a GAMONT d.o.o. u stečaju, radi isplate, vps.2.432,29 kn + odvjetnički troškovi

Novčana sredstva na dan 6.srpnja 2022.godine na žiro računu iznose 229.819,91kn (Izvod br. 29).

Sredstva od sudskih troškova naplaćenih od ĐURO ĐAKOVIĆ holding d.d. Slavonski Brod, stečajni upravitelj uplatiti će na sudski depozit do prodaje nekretnine – garaža u Dubrovniku, a nakon čega će predložiti drugu naknadnu diobu.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Preostala nekretnina – garaža u Dubrovniku će se unovčiti, a namirenje iz predstečajnih nagodbi i eventualna naplata sudskih troškova iz preostalih sporova se očekuje.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Prva naknadna dioba je provedena, a drugu naknadnu diobu predložiti će nakon unovčenja nekretnine – garaža u Dubrovniku.

Mjesto i datum

Zagreb, 14. srpnja 2022.god.

Stečajni upravitelj

Josip Lončarić